



1085 Budapest, Baross utca

990 EUR/hó

Méret	124 m2
Hálószoba	3
Fürdőszoba	2
Emelet	2
Kilátás	Utca
Állapot	Felújított
Fűtés	Gáz (cirkó)
Közös költség	61.400 HUF/hó
Kaució	2 hónap(ok)



Leírás

Tágas, 124 nm-es, 3+1 szobás lakás erkéllyel kiadó – 1085 Budapest, Baross utca 38.

Kiváló központi elhelyezkedés, remek közlekedéssel.

Ritka lehetőség egy nagy méretű, 124 nm-es lakás bérlésére Budapest egyik praktikus és jól megközelíthető belvárosi részén, a VIII. kerületben, a Baross utca 38. szám alatt. A lakás tágas terekkel, jól elkülönített elrendezéssel és kiváló megközelíthetőséggel rendelkezik.

Főbb adatok

Bérleti díj: 350.000 Ft / hó

Közös költség: 61.400 Ft / hó

Alapterület: 124 nm

Elosztás: 3 külön nyíló hálószoba + nappali + külön konyha + étkező + elszoba + tárolóhelyiség

Erkély: kis méretű, franciaerkély

Fürdőszoba: 2 fürdőszoba

Kaució: 2 havi

Hosszú távra kiadó

Liftes ház

- Két nagy méret?, utcára néz? hálószoza, világos terekkel
- Egy hálószoza csendes bels? udvarra néz? ablakkal
- Egy kisebb szoba, amely lichthofra néz – ideális dolgozószobának, vendégszobának vagy gardróbna

A külön nyíló szobák biztosítják a privát teret, míg a tágas nappali és a külön étkez? kényelmes közösségi étletteret nyújt.

A magas belmagasság és a nagy ablakok klasszikus budapesti hangulatot teremtenek, világos, leveg?s érzetet biztosítva az egész lakásban.

A külön tárolóhelyiség ritka és kifejezetten praktikus extra a belvárosi lakások között.

Konyha és fürd?szobák

- Különálló, funkcionális, jól kialakított konyha, jó tárolókapacitással és munkafelülettel
- Mosogatógép
- 2 fürd?szoba
- Mosógép

A lakás rendelkezik egy kis méret? franciaerkéllyel is, amely kellemes lehet?séget biztosít egy kis friss leveg?höz.

A társasház jó állapotú, liftes, rendezett lakóközösséggel.

Elhelyezkedés

A VIII. kerületben található ingatlan kiváló közlekedési kapcsolatokkal rendelkezik:

- M3-as metró (kék vonal) a közelben
- 47-es és 49-es villamos könnyen elérhet?
- Gyors kapcsolat a belváros és a Corvin negyed irányába

A környéken sétatávolságon belül megtalálhatók élelmiszerboltok, gyógyszertárak, éttermek, kávézók és minden szükséges szolgáltatás.

További információért vagy megtekintés egyeztetéséhez kérjük, keressen WhatsAppon.

További képekért látogasson el a budapestrent.com/10990 oldalra!
Hívja ingatlanszakért?nket a **+36 70 999 6666** telefonszámon.