



1061 Budapest, Király utca

**760 EUR/hó**

Méret	45 m2
Hálószoba	1
Fürdőszoba	1
Emelet	7
Kilátás	Utca
Állapot	Újépítés?
Fűtés	Házközponti
Közös költség	32 HUF/hó (fűtés, víz)
Kaució	2 hónap(ok)



## Leírás

### Modern, Teljesen Berendezett 1 Hálószobás Lakás Kiadó a Király Udvarban, VI. Kerület, Budapest

Fedezze fel a **kényelmet, stílust és praktikusságot** ebben a gyönyörűen berendezett 1 hálószobás lakásban, amely a keresett **Király Udvar komplexumban**, a **Király utca 30-32** szám alatt található, Budapest **VI. kerületében**. Ideális profi dolgozóknak, pároknak, vagy bárkinek, aki egy modern városi életstílusra vágyik, a lakás minden szükséges kényelmet biztosít a zavartalan mindennapokhoz.

#### A lakás jellemzői:

- **Teljesen berendezett és felszerelt:** Azonnal költözhető, minden bútorral, háztartási géppel és konyhai eszközzel rendelkezik.
- **Tágas 1 hálószobás elrendezés:** Kényelmes nappalival, jól felszerelt hálószobával és modern fürdőszobával.
- **Világos és szellős:** Nagy ablakok természetes fényt engednek be, kellemes, otthonos hangulatot

- **Modern, jól karbantartott épület**, kb. 10–15 éves, biztonságos és csendes környezetet biztosítva.
- Kiváló hozzáférés **üzletekhez, éttermekhez, kávézókhöz és szórakozási lehetőségekhez** közvetlen közelben.
- Gyalogosan elérhető **Andrássy út** és a **Deák Ferenc tér**, így könnyű hozzáférést biztosít a tömegközlekedéshez (metró, villamos, busz).
- A környék vibráló, mégis lakóbarát, tökéletesen alkalmas a budapesti életstílus élvezetére a nyüzsgés nélkül.

**Bérelti feltételek:**

- **Bérelti díj:** 270,000 HUF/hó
- **Közös költség:** 32,000 HUF/hó
- **Rezsi:** Fogyasztás alapján
- **Kaució:** 2 havi bérelti díj
- **Parkoló:** +50,000 HUF

Ez a lakás tökéletes választás bárki számára, aki **azonnal költözhető, stílusos és kényelmes otthont** keres Budapest szívében. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy a város egyik legdinamikusabb és legkényelmesebb kerületében éljen.

További információért vagy megtekintésért kérjük, vegye fel a kapcsolatot velünk.